



Zápis

31. schůze rady města konané dne 3. 12. 2025

Přítomni: Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Martin Sahula, DiS., Pavel Kvasnička

Omluveni: Ing. Evžen Pospíšil

Přítomni přizvaní: Mgr. Jiří Paulů - tajemník MěÚ, Ing. Šárka Jedličková - vedoucí FO, Mgr. Hana Dočkalová - vedoucí OR, Ing. Miloslava Tůmová - vedoucí KVM a vnitřní auditorka, JUDr. Jana Marková - právnička města, Václav Hájek - předseda KV, Mgr. Klára Uldrichová, MPA – vedoucí OVV

Předsedající: Mgr. Tomáš Klinecký

Zapsala: Pavlína Králová

Příloha zápisu: Usnesení rady města č. 599/2025-R - 654/2025-R

Ověřovatel zápisu: Martin Sahula, DiS.

Zahájení v 17:35 hod. – pan starosta Mgr. Tomáš Klinecký přivítal přítomné členy rady města a ostatní hosty. Poté zahájil 31. schůzi rady města a konstatoval, že je přítomno 6 radních, tudíž je jednání usnášeníschopné, Ing. Pospíšil je z dnešního jednání rady města omluven. Dále sdělil, že na program k projednání je 55 bodů a otevřel diskuzi k navrženému programu jednání rady.

Mrvík navrhl doplnit materiál Zápis z jednání Komise pro regeneraci městské památkové zóny a veřejný prostor z 20. 11. 2025 jako bod č. 56.

Paulů navrhl doplnit materiál Vyhlášení ankety Osobnost roku města Český Brod 2025 jako bod č. 57.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Hlasování o předloženém doplněném programu (6/0/0).

Dále se pan starosta zeptal, zda je ověřený zápis z posledního jednání rady města. Zápis z 30. RM je u ověřovatele, kterým je PhDr. Mrvík. Zápis z 29. RM je v procesu podepisování.

Ověřovatel dnešního zápisu: Martin Sahula, DiS. Hlasování 5/0/1

Zapisovatelkou byla jmenována Pavlína Králová podle zvukového záznamu.

Program pro - 31. schůze rady města

1. MŠ Sokolská - změna závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2025
2. ZŠ Žitomířská - přesun finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic a jeho čerpání
3. SŠMG - žádost o převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic a



jeho čerpání

4. SŠMG - změna odpisového plánu 2025

5. Změna obecně závazné vyhlášky o nočním klidu

6. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Břežany II

7. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Černíky

8. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Doubravčice

9. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Klučov

10. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Krupá

11. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Poříčany

12. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Přistoupim

13. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Rostoklaty

14. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Tismice

15. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Tuchoraz

16. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Vrátkov

17. Vyhrazená parkovací stání - zvláštní užívání místní komunikace náměstí Arnošta z Pardubic, před budovou č.p. 44

18. Školní jídelna - souhlas s odpisem pohledávek

19. ANNA Český Brod - odvod do rozpočtu zřizovatele

20. Doporučení schválení rozpočtového opatření č. 5

21. Smlouva o elektronickém bankovníctví - George Business

22. Doporučení schválení smlouvy o poskytnutí úvěru na investiční akci "Novostavba mateřské školky Kollárova"

23. Doporučení schválení pravidel rozpočtového provizoria na rok 2026

24. Změna přílohy č. 1 ke zřizovací listině ANNA Český Brod, sociální služby pro seniory

25. Žádost o prodloužení nájmu bytové jednotky Školní ulice, Český Brod - Liblice

26. Žádost na prodloužení smlouvy ev. č. 20/2011/FO, o nájmu bytu č. 3, náměstí Arnošta z Pardubic 25, Český Brod

27. Žádost o dodatečné povolení sauny na lesním pozemku v k. ú. Doubravčice

28. Pronájem části pozemku p. č. 996/5, v obci a k. ú. Český Brod (hřiště u horní školy)

29. Darování podílu 1/2 vzhledem k celku pozemku p.č. 855/10 v ulici Zborovská (J.P.)

30. Obnova (výměna) části kanalizačního řádu v ulici Svatopluka Čecha, Český Brod - Dodatek č. 1 k SoD 1.SčV, a.s.

31. Obnova (výměna) RŠ ID 13081 v křižovatce ulic Sokolovská a 5. května, Český Brod - dodatek č. 1 k SoD s 1.SčV, a.s.

32. Obnova části vodovodního řádu a vodovodní přípojka pro čp. 12, náměstí Husovo, Český Brod - dodatek č. 1 k SoD, 1.SčV, a.s.

33. Obnova (výměna) vodovodních šoupat v křižovatce ulic Štolmířská a Žižkova, Český Brod - Dodatek č. 1 k SoD s 1.SčV, a.s.



34. Doplnující informace k souhlasu s uzavřením "Smlouva o připojení krátkodobého odběru elektrické energie na č. p. 70 - ČEZ Distribuce, a. s."
35. Věcné břemeno - ČEZ - KO-Český Brod, K Vysílači p. č. 6
36. Věcné břemeno - ČEZ - Liblice Nová, Lstibořská - obnova NN
37. ČEZ - smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení zařízení k distribuční soustavě (vybudování trafostanice v areálu ZŠ Tyršova, Český Brod)
38. Smlouva o převodu veřejného osvětlení areálu Pod Malechovem
39. Smlouva o převodu vodohospodářských staveb od společnosti Pod Malechovem s.r.o.
40. Smlouva o bezúplatném převodu komunikace a vodovodu v ulici Kounická od společnosti Resort Antico s.r.o.
41. Vyhlášení záměru na pronájem části pozemku v obci Český Brod - výdejní box ulice 28. října
42. Vyhlášení záměru na pronájem části pozemku v obci Český Brod - výdejní box ulice Sportovní
43. Souhlas s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě "Rekonstrukce kanceláří čp. 56, Český Brod"
44. Dodatek č. 3 se společností Uchytil s.r.o. ke smlouvě o dílo č. 202500237/OR na akci "Náhrada zdroje tepla, domov pro seniory ANNA, Český Brod"
45. Kupní smlouvy na prodej služebních zbraní strážníkům Městské policie
46. Výstavba řadových domů Český Brod, západ - nové znění smlouvy o spolupráci, smlouvy o příspěvku a zástavní smlouvy
47. Vyhodnocení výběru dodavatele ve veřejné zakázce "Projektová dokumentace na opravu mostu v ulici Sokolská, k. ú. Český Brod"
48. Naplňování strategického plánu města prostřednictvím akčního plánování
49. Jmenování členů a předsedy hodnotící komise pro programy podpory sportu, kultury a volného času
50. Virtuální platební terminál a napojení informačního systému Městské policie na informační systém Proxio
51. Postupná realizace kontrol vjezdu a výjezdu vozidel z placených oblastí (parkovišť) s využitím kamerového systému
52. Doporučení schválení zřizovací listiny příspěvkové organizace CVIK
53. Zápis z jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu ze dne 3. 11. 2025
54. Memorandum o spolupráci při rozšíření činnosti Základní školy Pošembeří
55. Memorandum o spolupráci s obcí Vrátkov - voda, kanalizace
56. Zápis z jednání Komise pro regeneraci městské památkové zóny a veřejný prostor z 20. 11. 2025
57. Vyhlášení ankety Osobnost roku města Český Brod 2025

1. MŠ Sokolská - změna závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2025

1) Informace o materiálu pro RM

Žádost o změnu závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2025.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu



Klinecký předal slovo vedoucí finančního odboru, která shrnula informace k důvodové zprávě. Jedná se o zakoupení notebooku a účetního softwaru včetně vybavení.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0599/2025-R

Rada města

souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Mateřská škola Český Brod, Sokolská 1313, okres Kolín, IČO: 48664421, se změnou závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2025 dle přílohy patřící k usnesení.

2. ZŠ Žitomířská - přesun finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic a jeho čerpání

1) Informace o materiálu pro RM

Žádáme o schválení přesunu finančních prostředků z rezervního fondu (stav: 3.262.997 Kč.) do fondu investic. A zároveň o čerpání fondu investic na nákup automatického čistícího stroje. Důvod nákupu je zvýšená potřeba úklidu na chodbách na hlavní budově školy. Potřeba úklidu vychází z provozního znečištění kolem hlavní budovy z důvodu stavebních prací na přístavbě školy. V poptávkovém řízení máme nejvýhodnější nabídku od firmy Karcher na autonomní robotický vysavač v hodnotě 176.000 Kč.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

žádný

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Poptávkové řízení

Klinecký předal slovo vedoucí finančního odboru, která shrnula informace k důvodové zprávě. Jedná se o nákup robotického vysavače, vzhledem k probíhající stavbě chtějí pořídit čistící stroj.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)



Usnesení č. 0600/2025-R

Rada města

I. souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Základní škola Český Brod, Žitomiřská 885, okres Kolín IČO: 46383506, s převodem finančních prostředků ve výši 200.000 Kč z rezervního fondu do fondu investic.

II. souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Základní škola Český Brod, Žitomiřská 885, okres Kolín IČO: 46383506, s čerpáním fondu investic ve výši 176.000 Kč na nákup autonomního robotického vysavače.

3. SŠMG - žádost o převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic a jeho čerpání

1) Informace o materiálu pro RM

Radě města je předložena žádost o převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí finančního odboru, která shrnula informace k důvodové zprávě. Záležitost byla řešena i na schůzce k rozpočtu na příští rok. Žádají o výměnu oken v knihovně školy.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0601/2025-R

Rada města

I. souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Střední škola managementu a grafiky, IČO: 11925311, s přesunem finančních prostředků ve výši 71.251 Kč z rezervního fondu do fondu investic.

II. souhlasí



ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Střední škola managementu a grafiky, IČO: 11925311, s čerpáním fondu investic ve výši 71.251 Kč na realizaci výměny oken v knihovně školy.

4. SŠMG - změna odpisového plánu 2025

1) Informace o materiálu pro RM

Na základě žádosti SŠMG je předložena na jednání rady města změna odpisového plánu z důvodu pořízení investičního majetku.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

jedná se o vlastní prostředky PO

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí finančního odboru, která shrnula informace k důvodové zprávě. Jedná se o technickou záležitost. Změna odpisového plánu má vliv na změnu závazných ukazatelů.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0602/2025-R

Rada města

souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Střední škola managementu a grafiky, Školní 145, Český Brod, IČO: 11925311, se změnou odpisového plánu na rok 2025 ve znění dle přílohy patřící k usnesení.

5. Změna obecně závazné vyhlášky o nočním klidu

1) Informace o materiálu pro RM

Změnou vyhlášky se mění příloha č. 1, která obsahuje plánované akce na rok 2026, u kterých je navrženo zkrátit dobu nočního klidu na dobu 02:00-06:00, případně 00:00-06:00. Akce byly navrženy kulturní komisí a komisí pro sport a volný čas.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme doporučit vydat.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Bez dopadů na rozpočet.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu



Klinecký předal slovo vedoucí odboru vnitřních věcí, která shrnula informace k důvodové zprávě. Jedná se o změnu přílohy dle změny ve vyhlášce. Akce byly komunikovány s komisemi pro sport a volný čas a pro kulturu

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0603/2025-R

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města vydat obecně závaznou vyhlášku města Český Brod, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Český Brod č. 7/2024, o nočním klidu, ve znění obecně závazné vyhlášky města Český Brod č. 3/2025, dle přílohy patřící k usnesení.

6. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Břežany II

1) Informace o materiálu pro RM

Změnou veřejnoprávní smlouvy na úseku obecní policie dochází ke změně úhrady nákladů v položce výkon strážníka za jednu (i započatou) hodinu z částky 300 Kč na částku 450 Kč, která vychází z aktuální kalkulace provedené finančním odborem tak, aby odpovídala skutečnému nákladu na výkon strážníka za jednu i započatou hodinu. Ostatní ustanovení zůstávají ve veřejnoprávních smlouvách beze změny.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme doporučit schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Drobné navýšení na příjmové stránce rozpočtu.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký navrhl spojit úvodní slovo i diskuzi k bodům 6 až 16 a předal slovo vedoucí odboru vnitřních věcí, která shrnula informace k důvodovým zprávám. Jedinou změnou je výše úhrady za 1 započatou hodinu.

Následně byla otevřena společná diskuze.

Majer – částka na hodinu mu přijde nízká.

Jedličková – kalkulaci jsme vytvořili dle skutečných nákladů.

Sahula – jedná se o mzdu nebo i další náklady? Jsou zahrnuty obce, které jsou ve větší vzdálenosti, ale ceny jsou stejné.

Uldrichová – kalkulace byly počítány zvlášť.



Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0604/2025-R

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením dohody o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Český Brod a obcí Břežany II, IČO 00235288, o zajišťování úkolů obecní policie, dle přílohy patřící k usnesení.

7. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Černíky

1) Informace o materiálu pro RM

Změnou veřejnoprávní smlouvy na úseku obecní policie dochází ke změně úhrady nákladů v položce výkon strážníka za jednu (i započatou) hodinu z částky 300 Kč na částku 450 Kč, která vychází z aktuální kalkulace provedené finančním odborem tak, aby odpovídala skutečnému nákladu na výkon strážníka za jednu i započatou hodinu. Ostatní ustanovení zůstávají ve veřejnoprávních smlouvách beze změny.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme doporučit schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Drobné navýšení na příjmové stránce rozpočtu.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Spojená diskuze u bodu č. 6.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0605/2025-R

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením dohody o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Český Brod a obcí Černíky, IČO 00640620, o zajišťování úkolů obecní policie, dle přílohy patřící k usnesení.



8. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Doubravčice

1) Informace o materiálu pro RM

Změnou veřejnoprávní smlouvy na úseku obecní policie dochází ke změně úhrady nákladů v položce výkon strážníka za jednu (i započatou) hodinu z částky 300 Kč na částku 450 Kč, která vychází z aktuální kalkulace provedené finančním odborem tak, aby odpovídala skutečnému nákladu na výkon strážníka za jednu i započatou hodinu. Ostatní ustanovení zůstávají ve veřejnoprávních smlouvách beze změny.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme doporučit schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Drobné navýšení na příjmové stránce rozpočtu.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Spojená diskuze u bodu č. 6.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0606/2025-R

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením dohody o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Český Brod a obcí Doubravčice, IČO 00235369, o zajišťování úkolů obecní policie, dle přílohy patřící k usnesení.

9. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Klučov

1) Informace o materiálu pro RM

Změnou veřejnoprávní smlouvy na úseku obecní policie dochází ke změně úhrady nákladů v položce výkon strážníka za jednu (i započatou) hodinu z částky 300 Kč na částku 450 Kč, která vychází z aktuální kalkulace provedené finančním odborem tak, aby odpovídala skutečnému nákladu na výkon strážníka za jednu i započatou hodinu. Ostatní ustanovení zůstávají ve veřejnoprávních smlouvách beze změny.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme doporučit schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Drobné navýšení na příjmové stránce rozpočtu.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Spojená diskuze u bodu č. 6.



Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0607/2025-R

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením dohody o změně veřejnoprávní smlouvy mezi městem Český Brod a obcí Klučov, IČO 00235431, o zajišťování úkolů obecní policie, dle přílohy patřící k usnesení.

10. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Krupá

1) Informace o materiálu pro RM

Změnou veřejnoprávní smlouvy na úseku obecní policie dochází ke změně úhrady nákladů v položce výkon strážníka za jednu (i započatou) hodinu z částky 300 Kč na částku 450 Kč, která vychází z aktuální kalkulace provedené finančním odborem tak, aby odpovídala skutečnému nákladu na výkon strážníka za jednu i započatou hodinu. Ostatní ustanovení zůstávají ve veřejnoprávních smlouvách beze změny.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme doporučit schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Drobné navýšení na příjmové stránce rozpočtu.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Spojená diskuze u bodu č. 6.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0608/2025-R

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením dohody o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Český Brod a obcí Krupá, IČO 00235512, o zajišťování úkolů obecní policie, dle přílohy patřící k usnesení.

11. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Poříčany



1) Informace o materiálu pro RM

Změnou veřejnoprávní smlouvy na úseku obecní policie dochází ke změně úhrady nákladů v položce výkon strážníka za jednu (i započatou) hodinu z částky 300 Kč na částku 450 Kč, která vychází z aktuální kalkulace provedené finančním odborem tak, aby odpovídala skutečnému nákladu na výkon strážníka za jednu i započatou hodinu. Ostatní ustanovení zůstávají ve veřejnoprávních smlouvách beze změny.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme doporučit schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Drobné navýšení na příjmové stránce rozpočtu.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Spojená diskuze u bodu č. 6.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0609/2025-R

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením dohody o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Český Brod a obcí Poříčany, IČO 00239666, o zajišťování úkolů obecní policie, dle přílohy patřící k usnesení.

12. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Přistoupim

1) Informace o materiálu pro RM

Změnou veřejnoprávní smlouvy na úseku obecní policie dochází ke změně úhrady nákladů v položce výkon strážníka za jednu (i započatou) hodinu z částky 300 Kč na částku 450 Kč, která vychází z aktuální kalkulace provedené finančním odborem tak, aby odpovídala skutečnému nákladu na výkon strážníka za jednu i započatou hodinu. Ostatní ustanovení zůstávají ve veřejnoprávních smlouvách beze změny.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme doporučit schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Drobné navýšení na příjmové stránce rozpočtu.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Spojená diskuze u bodu č. 6.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.



Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0610/2025-R

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením dohody o změně veřejnoprávní smlouvy mezi městem Český Brod a obcí Přistoupim, IČO 00473766, o zajišťování úkolů obecní policie, dle přílohy patřící k usnesení.

13. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Rostoklaty

1) Informace o materiálu pro RM

Změnou veřejnoprávní smlouvy na úseku obecní policie dochází ke změně úhrady nákladů v položce výkon strážníka za jednu (i započatou) hodinu z částky 300 Kč na částku 450 Kč, která vychází z aktuální kalkulace provedené finančním odborem tak, aby odpovídala skutečnému nákladu na výkon strážníka za jednu i započatou hodinu. Ostatní ustanovení zůstávají ve veřejnoprávních smlouvách beze změny.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme doporučit schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Drobné navýšení na příjmové stránce rozpočtu.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Spojená diskuze u bodu č. 6.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0611/2025-R

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením dohody o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Český Brod a obcí Rostoklaty, IČO 00235709, o zajišťování úkolů obecní policie, dle přílohy patřící k usnesení.

14. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Tismice

1) Informace o materiálu pro RM



Změnou veřejnoprávní smlouvy na úseku obecní policie dochází ke změně úhrady nákladů v položce výkon strážníka za jednu (i započatou) hodinu z částky 300 Kč na částku 450 Kč, která vychází z aktuální kalkulace provedené finančním odborem tak, aby odpovídala skutečnému nákladu na výkon strážníka za jednu i započatou hodinu. Ostatní ustanovení zůstávají ve veřejnoprávních smlouvách beze změny.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme doporučit schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Drobné navýšení na příjmové stránce rozpočtu.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Spojená diskuze u bodu č. 6.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0612/2025-R

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením dohody o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Český Brod a obcí Tismice, IČO 00235776, o zajišťování úkolů obecní policie, dle přílohy patřící k usnesení.

15. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Tichoraz

1) Informace o materiálu pro RM

Změnou veřejnoprávní smlouvy na úseku obecní policie dochází ke změně úhrady nákladů v položce výkon strážníka za jednu (i započatou) hodinu z částky 300 Kč na částku 450 Kč, která vychází z aktuální kalkulace provedené finančním odborem tak, aby odpovídala skutečnému nákladu na výkon strážníka za jednu i započatou hodinu. Ostatní ustanovení zůstávají ve veřejnoprávních smlouvách beze změny.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme doporučit schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Drobné navýšení na příjmové stránce rozpočtu.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Spojená diskuze u bodu č. 6.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)



Usnesení č. 0613/2025-R

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením dohody o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Český Brod a obcí Tuchoraz, IČO 00235814, o zajišťování úkolů obecní policie, dle přílohy patřící k usnesení.

16. Změna veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Vrátkov

1) Informace o materiálu pro RM

Změnou veřejnoprávní smlouvy na úseku obecní policie dochází ke změně úhrady nákladů v položce výkon strážníka za jednu (i započatou) hodinu z částky 300 Kč na částku 450 Kč, která vychází z aktuální kalkulace provedené finančním odborem tak, aby odpovídala skutečnému nákladu na výkon strážníka za jednu i započatou hodinu. Ostatní ustanovení zůstávají ve veřejnoprávních smlouvách beze změny.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme doporučit schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Drobné navýšení na příjmové stránce rozpočtu.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Spojená diskuze u bodu č. 6.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0614/2025-R

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením dohody o změně veřejnoprávní smlouvy mezi městem Český Brod a obcí Vrátkov, IČO 00639753, o zajišťování úkolů obecní policie, dle přílohy patřící k usnesení.

Diskuze mezi body:

Uldrichová – sdělila informace k novému zákonu o pyrotechnice vzhledem k naší vyhlášce o nočním klidu. Informace byla radním zaslána e-mailem.

Poděkování vedoucí OVV za účast na jednání rady města. Odchod Uldrichová.



17. Vyhrazená parkovací stání - zvláštní užívání místní komunikace náměstí Arnošta z Pardubic, před budovou č.p. 44

1) Informace o materiálu pro RM

Žadatel: Česká pošta, s.p., IČO: 47114983, Politických vězňů 909/4, Praha 1, žádá o 3 další vyhrazená místa pro stání motorových vozidel před budovou č.p. 44, náměstí Arnošta z Pardubic. V současné době využívá Česká pošta již 3 vyhrazená parkovací stání před č.p. 45. Celkem by se jednalo o 6 parkovacích stání na náměstí Arnošta z Pardubic, před č.p. 44 a č.p. 45.

Vše v příloze.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký si vzal slovo a shrnul informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Majer – za takto nízkou cenu nebude hlasovat pro.

Kvasnička – dělat si logistické centrum na náměstí je nesmysl.

Paulů – pro navýšení poplatku bychom museli vytvořit nařízení pro vyhrazená parkovací místa.

Klinecký – podal protinávrh na znění usnesení – rada města nesouhlasí se zvláštním užíváním místní komunikace Arnošta z Pardubic před budovou č.p. 44 a se zřízením dalších 3 vyhrazených míst pro parkování vozidel České pošty, s. p.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém protinávru Klineckého na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0615/2025-R

Rada města

nesouhlasí

se zvláštním užíváním místní komunikace Arnošta z Pardubic před budovou č.p. 44 a se zřízením dalších 3 vyhrazených míst pro parkování vozidel České pošty, s. p.

Původní návrh na znění usnesení, který nebyl hlasován:

Rada města

souhlasí

se zvláštním užíváním místní komunikace Arnošta z Pardubic před budovou č.p. 44 a se zřízením dalších 3 vyhrazených míst pro parkování vozidel České pošty, s. p.

18. Školní jídelna - souhlas s odpisem pohledávek



1) Informace o materiálu pro RM

Na základě žádosti příspěvkové organizace ŠJ je předložen návrh na odsouhlasení provedení odpisu pohledávek z let 2020 a 2021 za strážníky školní jídelny. Celková výše pohledávek činí 9.223 Kč (středisko Smetanova ve výši 6.876 Kč a středisko Bezručova ve výši 2.347 Kč). Pohledávky jsou za jednotlivými strážníky tak minimální, že prostředky použité k vymození by byly mnohem vyšší než vymožená částka. Odpis pohledávek je také doporučen auditorem.

POZN: seznam dlužníků z důvodů ochrany osobních údajů a GDPR není přiložen.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

FO doporučuje souhlasit s odpisem pohledávek

3) Dopady řešení na rozpočet města

Nemá vliv na rozpočet města, ale projeví se na hospodářském výsledku příspěvkové organizace.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí finančního odboru, která shrnula informace k důvodové zprávě. Žádost o provedení odpisu pohledávek.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0616/2025-R

Rada města

souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace ŠKOLNÍ JÍDELNA ČESKÝ BROD, IČO: 09276599, s odpisem pohledávek z let 2020 a 2021 ve výši 9 223 Kč.

19. ANNA Český Brod - odvod do rozpočtu zřizovatele

1) Informace o materiálu pro RM

V příspěvkové organizaci byl proveden audit k prověření hospodaření a ověření účetní závěrky za rok 2024. Zpráva o provedeném auditu byla uvedena v příloze usnesení RM v 6/2025. Na doporučení kontrolní skupiny byla v této organizaci provedena ještě následná kontrola na splnění nápravných opatření. Na základě zprávy a splnění nápravných opatření je předložen návrh na řešení ztráty, která byla vyčíslena ve výši 2.566.030,79 Kč. Ztrátu příspěvková organizace bude z větší části (1.566.030,79 Kč) krýt z vlastních uspořené finanční prostředky ve fondech organizace a částka ve výši 1 mil. Kč je příspěvkové organizaci navržena v RO č. 5. (z roku 2012 má zřizovatel vůči příspěvkové organizaci závazek ve výši 500 tis. Kč, který touto formou do příspěvkové organizace vrátí).

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)



FO doporučuje schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Odvod je zohledněn jako příjem do rozpočtu zřizovatele v RO č. 5.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí finančního odboru, která shrnula informace k důvodové zprávě. Ztráta je způsobena pohledávkami za platby zdravotních pojišťoven. Příspěvková organizace má již nový účastní software, který bude evidenci plateb příspěvků hlídat.

Následně byla otevřena diskuze.

Klinecký – provedení auditu je prospěšné, z chyb se poučíme.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0617/2025-R

Rada města

ukládá

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace ANNA Český Brod, sociální služby pro seniory, IČO: 00873713, odvod ve výši 1.566.100 Kč z fondu investic do rozpočtu zřizovatele.

20. Doporučení schválení rozpočtového opatření č. 5

1) Informace o materiálu pro RM

Dle dostupných informací a podkladů je předložen návrh na rozpočtové opatření č. 5 k rozpočtu na rok 2025. V rozpočtovém opatření jsou zapracovány dostupné informace ohledně vývoje příjmů a změny v oblasti výdajů. Je přiložen přehled zůstatků účtů a závazků města Český Brod k 31. 10. 2025.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučuje schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Reaguje na skutečnost.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí finančního odboru, která shrnula informace k důvodové zprávě. Rozpočtové opatření bylo projednáno i na jednání finančního výboru. Je ponížena dílčí daň z technických her, dále jsou navýšeny příjmy u sankční poplatků (pokut). Mimo jiné je zde zakomponován prodej pozemků v Liblicích v ulici Nová. Dále podrobněji sdělila stručné informace k jednotlivým změnám.

Následně byla otevřena diskuze.



Klinecký – poděkoval za přípravu materiálu. Dále poděkoval finančnímu odboru za přípravu podkladů pro audit.

Mrvík – navýšení nákladů na rekonstrukci náměstí – došlo k němu kvůli plánované trafostanici pro nabíjení pro elektromobily.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0618/2025-R

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 5 k rozpočtu města na rok 2025, dle přílohy patřící k usnesení.

21. Smlouva o elektronickém bankovníctví - George Business

1) Informace o materiálu pro RM

Na základě změny ze strany České Spořitelny je nutné změnit systém elektronického bankovníctví z Business 24 na George Business. Jde o jiný systém přihlašování do internetové banky. Místo přes čipovou kartu půjde o přihlašování pomocí mobilního telefonu. Systém Business 24 již nebude dále Českou Spořitelnou podporován a rozvíjen.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

FO doporučuje schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

žádné

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí finančního odboru, která shrnula informace k důvodové zprávě. Jedná se o technickou záležitost, změna pro přihlašování do elektronického bankovníctví.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0619/2025-R

Rada města

souhlasí



s uzavřením smlouvy o elektronickém bankovníctví George Business s Českou Spořitelnou a.s., IČO: 45244782, dle přílohy patřící k usnesení.

22. Doporučení schválení smlouvy o poskytnutí úvěru na investiční akci "Novostavba mateřské školky Kollárova"

1) Informace o materiálu pro RM

Vzhledem k plánované velké investiční akci výstavba nové MŠ Kollárova bylo na základě souhlasu vedení města poptáno možné úvěrové financování této akce. Byly poptány dvě banky ohledně možného financování, které jsme oslovili s konkrétními požadavky. Poptávku jsme provedli u dvou bankovních ústavů, kde máme zřízené bankovní účty Komerční banka a Česká Spořitelna. Dne 25. 11. 2025 a 26. 11. 2025 byly nabídky odeslány vedení města, předsedovi finančního výboru, vnitřnímu auditorovi. Následně 28. 11. 2025 zasláno právníčce města. Komise by měla dne 1. 12. 2025 vyhodnotit obě nabídky a doporučit do jednání RM a poté do ZM schválit návrh smlouvy s vybraným bankovním ústavem.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

Zajistí hladký průběh financování investiční akce výstavby MŠ Kollárova.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí finančního odboru, která shrnula informace k důvodové zprávě. Před jednáním finančního výboru se sešla komise, která porovнала předložené nabídky a doporučila radě vybrat vhodný bankovní ústav. Sdělila informace k jednotlivým nabídkám, z nichž Komerční banka vychází výhodněji. Výsledek z komise byl předložen i na jednání finančního výboru.

Následně byla otevřena diskuze.

Klinecký – do návrhu na znění usnesení bude doplněna Komerční banka, a.s., IČO 45317054.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém doplněném návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0620/2025-R

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města schválit návrh smlouvy o revolvingovém úvěru na předfinancování a spolufinancování investiční akce "Novostavba mateřské školky Kollárova" u Komerční banky, a.s., IČO 45317054, dle přílohy patřící k usnesení.

23. Doporučení schválení pravidel rozpočtového provizoria na rok 2026



1) Informace o materiálu pro RM

Je předložen návrh na schválení pravidel rozpočtového provizoria na rok 2026 do doby schválení rozpočtu na rok 2026. Možné čerpání je navrženo ve výši 1/12 za měsíc, neboť termín předpokládaného projednání a schválení rozpočtu je únor 2026.

1/12 rozpočtu roku 2025 umožní bezproblémový chod úřadu, pokračování financování schválených investic, uzavírání smluv na akce spolufinancované z dotací. Do schváleného rozpočtu bude možné zapracovat skutečnou výši neuhrazených investic z roku 2025.

Poznámka: zákon č. 250/2000 Sb.

Při uplatnění opatření podle zákona o pravidlech rozpočtové odpovědnosti nesmí měsíční výdaje územního samosprávného celku stanovené v pravidlech rozpočtového provizoria překročit jednu dvanáctinu výdajů rozpočtu schváleného pro předchozí rozpočtový rok. Vyšší výdaje lze stanovit pouze v případě, že jejich zvýšení přímo souvisí se zvýšením financování výdajů stanovených jiným zákonem nebo v případě výdajů z důvodu předfinancování projektů spolufinancovaných z rozpočtu Evropské unie.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

FO doporučuje souhlasit s pravidly rozpočtového provizoria.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Zabezpečí chod úřadu do doby schválení rozpočtu na rok 2026.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí finančního odboru, která shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0621/2025-R

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města schválit pravidla rozpočtového provizoria na období od 1. 1. 2026 do data schválení rozpočtu na rok 2026 v následujícím znění:

1. provozní výdaje budou hrazeny měsíčně ve výši 1/12 rozpočtu roku 2025,
2. provozní příspěvky zřizovaných příspěvkových organizací budou poskytovány měsíčně ve výši 1/12 rozpočtu roku 2025,
3. investiční výdaje budou hrazeny u schválených akcí dle uzavřených smluv a dle schválených objednávek do výše 1/12 rozpočtu 2025,
4. vyšší výdaje lze stanovit pouze v případě, že jejich zvýšení přímo souvisí se zvýšením financování výdajů stanovených jiným zákonem nebo v případě výdajů z důvodu financování projektů spolufinancovaných z rozpočtu Evropské unie.

24. Změna přílohy č. 1 ke zřizovací listině ANNA Český Brod, sociální služby pro seniory



1) Informace o materiálu pro RM

Na základě oznámení OR pozemkové agendy došlo k rozdělení pozemku p. č. 195/1, zahrada, o výměře 1.196 m², v k. ú. Český Brod. K dělení pozemku došlo v důsledku vybudování autobusové zastávky. Pozemek p. č. 195/1 je svěřen přílohou č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizaci ANNA Český Brod, sociální služby pro seniory, IČO: 00873713. V důsledku tohoto rozdělení předkládáme změnu přílohy č. 1. Původní hodnoty pozemku p. č. 195/1: výměra 1.196 m², cena pozemku 124.766 Kč, nové hodnoty p. č. 195/1, výměra 1.188 m², cena pozemku 123.931,44 Kč.

2) Návrh odboru na řešení

Doporučit ZM ke schválení.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Nejsou.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0622/2025-R

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit se změnou přílohy č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace ANNA Český Brod, sociální služby pro seniory, IČO:00873713, dle přílohy patřící k usnesení.

25. Žádost o prodloužení nájmu bytové jednotky Školní ulice, Český Brod - Liblice

1) Informace o materiálu pro RM

Dne 20. 11. 2025 byla na podatelnu města doručena žádost o prodloužení smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 2 v přízemí domu č. p. 147, Školní ulice, Český Brod - Liblice. Jedná se o žádost pana K[REDACTED] C[REDACTED], který má s městem uzavřenu smlouvu ev. č. 0284/2021/SOSKO, s posledním uzavřeným dotatkem č. 6 ev. č. 202400358. Jedná se o dodatek, který upravuje dobu nájmu do 31. 12. 2025. Pan C[REDACTED] žádá o prodloužení doby nájmu do 31. 12. 2026. Nájemné se nyní ve výši 10.800 Kč a bylo zvýšeno oznámení dne 23. 10. 2024.

2) Návrh odboru na řešení

OR doporučuje souhlasit s uzavřením dodatku.

3) Dopady řešení na rozpočet města



Výnos z nájemného je příjmem na hospodářském středisku Bytové hospodářství.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. Jedná o prodloužení nájemní smlouvy.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0623/2025-R

Rada města

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 7 mezi městem Český Brod a panem K [REDACTED] C [REDACTED], datum narození [REDACTED], dle přílohy patřící k usnesení.

26. Žádost na prodloužení smlouvy ev. č. 20/2011/FO, o nájmu bytu č. 3, náměstí Arnošta z Pardubic 25, Český Brod

1) Informace o materiálu pro RM

Dne 21. 11. 2025 byla na podatelnu města doručena žádost s č. j. MUCB 100491/2025. Jedná se o žádost paní S [REDACTED], která má s městem uzavřenu smlouvu o nájmu bytu č. 3 na adrese náměstí Arnošta z Pardubic č. p. 25, Český Brod. Smlouva, ev. č. 20/2011/FO byla dodatkem č. 9 prodloužena do 31. 1. 2026, paní S [REDACTED] ve své žádosti neuvádí datum konce nájmu, předpokládáme do 31. 1. 2027.

Nájemné bylo naposledy navýšeno dodatkem č. 7 na 11.000 Kč.

2) Návrh odboru na řešení

OR doporučuje souhlasit s uzavřením dodatku č. 10.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Výnos z nájemného je příjmem na hospodářském středisku Bytové hospodářství.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. Jedná o prodloužení nájemní smlouvy.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.



Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0624/2025-R

Rada města

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 10 ke smlouvě o nájmu ev. č. 20/2011/FO mezi městem Český Brod a paní M. S., dle přílohy patřící k usnesení.

27. Žádost o dodatečné povolení sauny na lesním pozemku v k. ú. Doubravčice

1) Informace o materiálu pro RM

Pan K. zaslal městu Český Brod již v roce 2015 dvě žádosti a to:

pod č. j. 11370/2015 o možnost odkoupení části pozemku p. č. 173/5 a p. č. 179/2, za účelem rekreace, tato žádost byla usnesením zastupitelstva č. 67/2015 zamítnuta,

a pod č. j. 11371/2015 žádal o možnost odkupu části pozemku p. č. 179/2, za účelem zbudování studny a další žádostí, tato žádost byla zamítnuta usnesením zastupitelstva č. 66/2015.

Nyní, v roce 2025 pan K. vykácel na městském pozemku 179/2, v k. ú. Doubravčice stávající, asi desetiletý smrkový porost a na tom místě postavil chatku, údajně saunu. Následně zaslal návrh řešení s uplatněním zásady legitimního očekávání ve věci umístění dřevostavby (sauny) na lesním pozemku".

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Navrhujeme žádost zamítnout, protože se jedná o pozemek plnící funkci lesa a v něm nejsou povoleny žádné stavby nesloužící k tomuto účelu.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. Sdělila historii a dodala, že dnes byla doručena další příloha, která byla vložena do materiálů jako příloha, které nepatří k usnesení.

Následně byla otevřena diskuze.

Marková – měl by se zpracovat znalecký posudek, který by určil výši způsobené škody.

Paulů – součinnost při řešení OŽPZ a OVV.

ÚKOL – vypracování znaleckého posudku.

Klinecký – protinávrh na znění usnesení bude v obou odrážkách rada města zamítá.

Rada města zamítá žádost o uzavření dlouhodobé nájemní smlouvy na pozemek p. č. 179/2, v k. ú. Doubravčice nebo jeho část.

Rada města zamítá žádost o odkup pozemku p. č. 179/2, v k. ú. Doubravčice nebo jeho části.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém protinávru Klineckého na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)



Usnesení č. 0625/2025-R

Rada města

I. zamítá

žádost o uzavření dlouhodobé nájemní smlouvy na pozemek p. č. 179/2, v k. ú. Doubravčice nebo jeho část.

II. zamítá

žádost o odkup pozemku p. č. 179/2, v k. ú. Doubravčice nebo jeho části.

Původní návrh na znění usnesení, který nebyl hlasován:

Rada města

I. souhlasí/nesouhlasí

s uzavřením dlouhodobé nájemní smlouvy na pozemek p. č. 179/2, v k. ú. Doubravčice nebo jeho část.

II. souhlasí/nesouhlasí

s odkupem pozemku p. č. 179/2, v k. ú. Doubravčice nebo jeho části.

28. Pronájem části pozemku p. č. 996/5, v obci a k. ú. Český Brod (hřiště u horní školy)

1) Informace o materiálu pro RM

Rada města na jednání dne 5. 11. 2025 přijalo usnesení č. 0556/202-R <https://jednani.cesbrod.cz/usn/body/1654/1634>, kterým vyhlásila záměr na pronájem části pozemku p. č. 996/5, ostatní plocha, v obci a k. ú. Český Brod, dle situace v příloze o výměře 4.000 m², se společností SYNER, s.r.o., IČO:48292516, za cenu 120.000 Kč/měsíc, na dobu určitou do 31. 12. 2026, nájemné bude každoročně navyšované o inflaci stanovenou Českým statistickým úřadem. Záměr je na úřední desce vyvěšen 11. 11. - 29.11.2025, námítky do 28. 11. 2025.

Finální verze smlouvy bude doplněna. Předkládáme Smlouvu o nájmu pozemku, JUDr. Markovou byla odsouhlasena.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města - nájemné bude příjmem do rozpočtu města.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0626/2025-R



Rada města

souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu pozemku týkající se části pozemku p. č. 996/5, ostatní plocha, v obci a k. ú. Český Brod, dle situace v příloze o výměře 4.000 m², se společností SYNER, s.r.o., IČO:48292516, za cenu 120.000 Kč/měsíc, na dobu určitou do 31. 12. 2026, s tím, že nájemné bude každoročně navyšované o inflaci stanovenou Českým statistickým úřadem, dle přílohy patřící k usnesení.

29. Darování podílu 1/2 vzhledem k celku pozemku p.č. 855/10 v ulici Zborovská (J.P.)

1) Informace o materiálu pro RM

Městu Český Brod bylo nabídnuto narovnání vlastnických vztahů u podílu 1/2 vzhledem k celku pozemku p. č. 855/10, ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 23 m², v obci a k. ú. Český Brod, jedná se o pozemek pod chodníkem v ulici Zborovská. Spoluvlastník pozemku (J. [REDACTED] Š. [REDACTED]) již zemřel, narovnání vlastnických vztahů bude řešeno až po zavkládování vlastnictví podílu od Ing. J. [REDACTED] P. [REDACTED].

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. Materiál bude předložen na zasedání zastupitelstva města.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0627/2025-R

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením smlouvy darovací týkající se spoluvlastnického podílu ve výši 1/2 vzhledem k celku na pozemku p. č. 855/10, ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 23 m², v obci a k. ú. Český Brod, z vlastnictví Ing. J. [REDACTED] P. [REDACTED] do vlastnictví města Český Brod, dle přílohy patřící k usnesení.

30. Obnova (výměna) části kanalizačního řádu v ulici Svatopluka Čecha, Český Brod - Dodatek č. 1 k SoD 1.SčV, a.s.

1) Informace o materiálu pro RM



Město Český Brod uzavřelo smlouvu o dílo se společností 1. SčV, a.s., se sídlem Ke Kablu 971, 100 00 Praha 10, IČO 47549793, na akci "Obnova (výměna) části kanalizačního řadu v ulici Svatopluka Čecha, Český Brod", číslo smlouvy objednatele 202500269/OR ze dne 17. 9. 2025. Vzhledem ke zhoršeným klimatickým podmínkám není možné provést finální povrchy dotčených komunikací a dalších povrchů. Proto vám předkládáme dodatek č. 1 k SoD s prodloužením termínu realizace díla do 31. 5. 2026 k odsouhlasení. Dodatek č. 1 k SoD je přílohou materiálu rady města

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje doporučuje uzavřít dodatek č.1 k SoD s provozovatelem VH majetku, firmou 1.SčV, a.s.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Žádné.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký navrhl spojit úvodní slovo k bodům č. 30 až č. 33 a předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodovým zprávám. Jedná se o prodloužení termínu do jarních měsíců vzhledem ke klimatickým podmínkám.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0628/2025-R

Rada města

schvaluje

uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo se společností 1. SčV, a.s., IČO: 47549793, na akci "Obnova (výměna) části kanalizačního řadu v ulici Svatopluka Čecha, Český Brod", dle přílohy patřící k usnesení.

31. Obnova (výměna) RŠ ID 13081 v křižovatce ulic Sokolovská a 5. května, Český Brod - dodatek č. 1 k SoD s 1.SčV, a.s.

1) Informace o materiálu pro RM

Město Český Brod uzavřelo smlouvu o dílo se společností 1. SčV, a.s., se sídlem Ke Kablu 971, 100 00 Praha 10, IČO 47549793, na akci "Obnova (výměna) RŠ ID 13081 v křižovatce ulic Sokolovská a 5. května, Český Brod", číslo smlouvy objednatele 202500318/OR ze dne 29. 10. 2025. Vzhledem ke zhoršeným klimatickým podmínkám není možné provést finální povrchy dotčených komunikací a další práce. Proto Vám předkládáme dodatek č. 1 k SoD s prodloužením realizace díla do 31. 5. 2026 k odsouhlasení. Dodatek č. 1 k SoD je přílohou materiálu rady města

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)



Odbor rozvoje doporučuje uzavřít dodatek č. 1 k SoD s provozovatelem VH majetku, firmou 1.SčV, a.s.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Žádné.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Diskuze u bodu č. 30.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0629/2025-R

Rada města

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se společností 1. SčV, a.s., IČO: 47549793, na akci "Obnova (výměna) RŠ ID 13081 v křižovatce ulic Sokolovská a 5. května, Český Brod", dle přílohy patřící k usnesení.

32. Obnova části vodovodního řadu a vodovodní přípojka pro čp. 12, náměstí Husovo, Český Brod - dodatek č. 1 k SoD, 1.SčV, a.s.

1) Informace o materiálu pro RM

Město Český Brod uzavřelo smlouvu o dílo se společností 1. SčV, a.s., se sídlem Ke Kablu 971, 100 00 Praha 10, IČO 47549793, na akci "Obnova části vodovodního řadu a vodovodní přípojka pro čp.12, náměstí Husovo, Český Brod", číslo smlouvy objednatele 202500278/OR ze dne 1. 10. 2025. Vzhledem ke zhoršeným klimatickým podmínkám není možné provést finální povrchy dotčených komunikací a dalších povrchů. Proto vám předkládáme dodatek č. 1 k SoD s prodloužením termínu realizace díla do 30. 4. 2026 k odsouhlasení.

Dodatek č. 1 bude doplněn před jednáním rady města.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje doporučuje uzavřít dodatek č.1 k SoD s provozovatelem VH majetku, firmou 1.SčV, a.s.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Žádné.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Diskuze u bodu č. 30.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0630/2025-R



Rada města

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se společností 1. SčV, a.s., IČO: 47549793, na akci "Obnova části vodovodního řadu a vodovodní přípojka pro čp. 12, náměstí Husovo, Český Brod", dle přílohy patřící k usnesení.

33. Obnova (výměna) vodovodních šoupat v křižovatce ulic Štolmířská a Žižkova, Český Brod - Dodatek č. 1 k SoD s 1.SčV, a.s.

1) Informace o materiálu pro RM

Město Český Brod uzavřelo smlouvu o dílo se společností 1. SčV, a.s., se sídlem Ke Kablu 971, 100 00 Praha 10, IČO 47549793, na akci "Obnova (výměna) vodovodních šoupat v křižovatce ulic Štolmířská a Žižkova, Český Brod", číslo smlouvy objednatele 202500319/OR ze dne 29.10.2025. Po provedení zemních prací a vytyčení dalších inženýrských sítí bylo nutné upravit předpokládané řešení provedení obnovy (výměny) sekčních šoupat s minimalizací zásahu do komunikace v ulici Žižkova. Na základě zjištěných skutečností museli být upraveny zemní práce a dále bylo zjištěno, že vodovodní řad směrem k ulici Štolmířská nebyl profilu d110, ale d160, proto bylo potřeba upravit i dodávky armatur a související práce. Proto vám předkládáme dodatek č. 1 k SoD k odsouhlasení. Dodatek č. 1 k SoD, vč. Změnového listu ZL1 jsou přílohami materiálu rady města

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje doporučuje uzavřít dodatek č.1 k SoD s provozovatelem VH majetku, firmou 1.SčV, a.s.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Cena díla se zvyšuje o 42.597,11 Kč bez DPH na částku 383.115,41 Kč bez DPH a bude hrazena z Vodohospodářského fondu.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Diskuze u bodu č. 30.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0631/2025-R

Rada města

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci "Obnova (výměna) vodovodních šoupat v křižovatce ulic Štolmířská a Žižkova, Český Brod", se společností 1.SčV, a.s., IČO 47549793, dle příloh patřících k usnesení.

34. Doplnující informace k souhlasu s uzavřením "Smlouva o připojení krátkodobého odběru elektrické energie na č. p. 70 - ČEZ Distribuce, a. s."



1) Informace o materiálu pro RM

Radě města je předložen materiál, jehož předmětem je informace, resp. vlastní obsah smlouvy o připojení krátkodobého odběru elektrické energie na čp. 70, se společností ČEZ Distribuce, a.s., uzavření smlouvy bylo schváleno předchozím usnesením rady města č. 0588/2025-R ze dne 19. 11. 2025. Jedná se o smlouvu související s připojením elektrické energie pro účely kluziště.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

V souladu.

3) Dopady řešení na rozpočet města

5.224,78 Kč včetně DPH, bude hrazeno z rozpočtu města.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

V souladu.

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. Rada již souhlasila s uzavření smlouvy, nyní je předložena již konkrétní smlouva pro informaci.

Následně byla otevřena diskuze.

Jedličková – pokud je smlouva uzavřená s městem, musí být fakturováno na město.

Havlíčková – rezervační systém.

Mrvík – prosba o drobnou úpravu důvodové zprávy – bude upraveno.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k dalšímu bodu jednání. Informace byla projednána.

35. Věcné břemeno - ČEZ - KO-Český Brod, K Vysílači p. č. 6

1) Informace o materiálu pro RM

V souladu se schváleným sazebníkem jednorázových náhrad za uložení sítě do pozemků města předkládáme radě města ke schválení smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro umístění elektrorozvodného zařízení na pozemcích p. č. 371/1, v k. ú. Liblice u Českého Brodu, obec Český Brod. Oprávněným je ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035. V příloze je přiložen návrh smlouvy, geometrický plán a smlouva budoucí 202400320/OR.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje doporučuje radě města souhlasit s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Břemeno se zřizuje za jednorázovou úhradu 20400 Kč + DPH v příslušné výši.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.



Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0632/2025-R

Rada města

souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro umístění elektrorozvodného zařízení na pozemku p. č. 371/1, v k. ú. Liblice u Českého Brodu, obec Český Brod, dle příloh patřících k usnesení. Oprávněným je společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035.

36. Věcné břemeno - ČEZ - Liblice Nová, Lstibořská - obnova NN

1) Informace o materiálu pro RM

V souladu se schváleným sazebníkem jednorázových náhrad za uložení sítí do pozemků města předkládáme radě města ke schválení smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro umístění elektrorozvodného zařízení na pozemcích parc. č. 378, parc. č. 379/1, parc. č. 379/2, parc. č. 528/3 v k. ú. Liblice u Českého Brodu a obci Český Brod. Oprávněným je ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035. V příloze je přiložen návrh smlouvy, geometrický plán, smlouva budoucí 20230007/OR.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje doporučuje radě města souhlasit s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Břemeno se zřizuje za jednorázovou úhradu 87.900 Kč + DPH v příslušné výši.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0633/2025-R

Rada města

souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro umístění elektrorozvodného zařízení na pozemcích p. č. 378, p. č. 379/1, p. č. 379/2, p. č. 528/3, vše v k. ú. Liblice u



Českého Brodu a obci Český Brod, dle příloh patřících k usnesení. Oprávněným je společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035.

37. ČEZ - smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení zařízení k distribuční soustavě (vybudování trafostanice v areálu ZŠ Tyršova, Český Brod)

1) Informace o materiálu pro RM

Radě města je předložena smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení zařízení k distribuční soustavě se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, pro následnou realizaci nové trafostanice na pozemku města Český Brod p. č. 52/2, k. ú., Český Brod, 282 01. Jedná se o logický krok před realizací rekonstrukce náměstí v Českém Brodě, pro zajištění dostatečné kapacity od provozovatele distribuční sítě. A to včetně kapacity pro elektrické dobíjecí stanice.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Náklady ve výši 1.270.000 Kč budou hrazeny z rozpočtu města.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Není relevantní.

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. Souvisí s materiálem rozpočtového opatření, kde je změna zahrnuta.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0634/2025-R

Rada města

souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí pro připojení zařízení trafostanice k distribuční soustavě v ulici Tyršova, na pozemku p. č. 52/2, k. ú. Český Brod, se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, dle přílohy patřící k usnesení.

38. Smlouva o převodu veřejného osvětlení areálu Pod Malechovem

1) Informace o materiálu pro RM

Stavebník, společnost Pod Malechovem s.r.o., tímto na základě smlouvy o spolupráci č. 2021001405 a dodatku č. 1 bezplatně převádí na město vlastnické právo k veřejnému osvětlení



v celkové hodnotě 443 630 Kč. Provozovatelem veřejného osvětlení budou Technické služby Český Brod.

- 2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)
- 3) Dopady řešení na rozpočet města
- 4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. Smlouva o předání veřejného osvětlení do majetku města. Materiál bude předložen na zasedání zastupitelstva města.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0635/2025-R

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením smlouvy o převodu veřejného osvětlení od společnosti Pod Malechovem s.r.o., IČO: 06582273, dle příloh patřících k usnesení.

39. Smlouva o převodu vodohospodářských staveb od společnosti Pod Malechovem s.r.o.

- 1) Informace o materiálu pro RM

Na základě smlouvy o spolupráci č. 2021001405 vč. dodatků je vodohospodářská infrastruktura vybudovaná společností Pod Malechovem předána městu. Vodovod je v hodnotě 1.191.180,22 Kč včetně DPH, splašková kanalizace 2.551.216,51 Kč včetně DPH. Majetek bude následně předán do provozování provozovateli vodohospodářského majetku města společností 1. SčV.

- 2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)
- 3) Dopady řešení na rozpočet města
- 4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. Materiál bude předložen na zasedání zastupitelstva města.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)



Usnesení č. 0636/2025-R

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením smlouvy o převodu vodovodu a splaškové kanalizace od společnosti Pod Malechovem s. r. o., IČO: 06582273, dle příloh patřících k usnesení.

40. Smlouva o bezúplatném převodu komunikace a vodovodu v ulici Kounická od společnosti Resort Antico s.r.o.

1) Informace o materiálu pro RM

Předmětem smlouvy o převodu je na základě smlouvy o spolupráci č. 202100198 bezúplatný převod vodovodu a komunikace s osvětlením v ulici Kounická, v celkové hodnotě 1.524.200 Kč bez DPH.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Tůmová – je potřeba upravit návrh znění usnesení na: rada města doporučuje zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením smlouvy o převodu stavby vodovodu a komunikace s veřejným osvětlením v ulici Kounická se společností Resort Antico s.r.o., IČO 06682316, dle příloh patřících k usnesení.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém upraveném návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0637/2025-R

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením smlouvy o převodu stavby vodovodu a komunikace s veřejným osvětlením v ulici Kounická se společností Resort Antico s.r.o., IČO 06682316, dle příloh patřících k usnesení.

41. Vyhlášení záměru na pronájem části pozemku v obci Český Brod - výdejní box ulice 28. října



1) Informace o materiálu pro RM

Předkládáme návrhy na umístění výdejních boxů na pozemky ve vlastnictví města Český Brod, umístění bylo projednáno s dopravním projektantem M. Fottem.

Předkládáme umístění v ulici 28. října v Českém Brodě.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí) - necháváme radě města na zvážení umístění dalšího výdejního boxu

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký navrhl spojit diskuzi i k bodu č. 42 a předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. Záměr k pronájmu části pozemku pro umístění výdejního boxu.

Následně byla otevřena diskuze.

Havlíčková – do usnesení by měl být přidán nebo zmíněn materiál, který byl pro tyto účely vytvořen ve spolupráci s městským architektem. Bude doplněno do návrhu znění usnesení.

Marková – do usnesení se mu doplnit jak velká část pozemku a cena pronájmu.

Klinecký – šířka a délka pozemku.

Havlíčková – prosba o drobnou úpravu u bodu č. 41 v důvodové zprávě.

Mrvík – dotaz, zda budeme záměr inzerovat.

Klinecký – určitě bude nabídka zaslána zájemcům, kteří vyjádřili zájem o umístění boxů v minulosti.

Paulů – návrh na znění usnesení u bodu č. 41: rada města vyhláší záměr na pronájem části pozemku p. č. 226/8, v obci a k. ú. Český Brod, dle situace, kdy šířka pozemku bude 1 m, a to za účelem umístění výdejního boxu, obálkovou metodou, na dobu neurčitou s výpovědní dobou 6 měsíců, za minimální cenu 4.000 Kč/rok/délkový metr. K částce nájemného bude každoročně připočítána míra inflace stanovená Českým statistickým úřadem. Výdejní box musí splňovat podmínky stanovené Pravidly pro umístování výdejních boxů schválených radou města a zveřejněných na webu města Český Brod.

Paulů – návrh na znění usnesení u bodu č. 42: rada města vyhláší záměr na pronájem části pozemku p. č. 950/7, v obci a k. ú. Český Brod, dle situace, kdy šířka pozemku bude 1 m, a to za účelem umístění výdejního boxu, obálkovou metodou, na dobu neurčitou s výpovědní dobou 6 měsíců, za minimální cenu 4.000 Kč/rok/délkový metr. K částce nájemného bude každoročně připočítána míra inflace stanovená Českým statistickým úřadem. Výdejní box musí splňovat podmínky stanovené Pravidly pro umístování výdejních boxů schválených radou města a zveřejněných na webu města Český Brod.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém upraveném návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0638/2025-R

Rada města



vyhlašuje záměr

na pronájem části pozemku p. č. 226/8, v obci a k. ú. Český Brod, dle situace, kdy šířka pozemku bude 1 m, a to za účelem umístění výdejního boxu, obálkovou metodou, na dobu neurčitou s výpovědní dobou 6 měsíců, za minimální cenu 4.000 Kč/rok/délkový metr. K částce nájemného bude každoročně připočítána míra inflace stanovená Českým statistickým úřadem. Výdejní box musí splňovat podmínky stanovené Pravidly pro umístování výdejních boxů schválených radou města a zveřejněných na webu města Český Brod.

42. Vyhlášení záměru na pronájem části pozemku v obci Český Brod - výdejní box ulice Sportovní

1) Informace o materiálu pro RM

Předkládáme návrh na umístění výdejního boxu na pozemku p. č. 950/7, ve vlastnictví města Český Brod, umístění bylo projednáno s dopravním projektantem M. Fottem.

Předkládáme umístění v ulici Sportovní v Českém Brodě.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí) - necháváme radě města na zvážení umístění výdejního boxu

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Spojená diskuze u bodu č. 41.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém upraveném návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0639/2025-R

Rada města

vyhlašuje záměr

na pronájem části pozemku p. č. 950/7, v obci a k. ú. Český Brod, dle situace, kdy šířka pozemku bude 1 m, a to za účelem umístění výdejního boxu, obálkovou metodou, na dobu neurčitou s výpovědní dobou 6 měsíců, za minimální cenu 4.000 Kč/rok/délkový metr. K částce nájemného bude každoročně připočítána míra inflace stanovená Českým statistickým úřadem. Výdejní box musí splňovat podmínky stanovené Pravidly pro umístování výdejních boxů schválených radou města a zveřejněných na webu města Český Brod.

43. Souhlas s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě "Rekonstrukce kanceláří čp. 56, Český Brod"

1) Informace o materiálu pro RM



Radě města je předložen materiál, jehož předmětem je uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na rekonstrukci kanceláří v čp. 56. Jedná se o prodloužení termínu dokončení a předání díla do 15. 12. 2025. Cena zůstává beze změny. Návrh dodatku byl konzultován s právníčkou města.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Nejsou.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

V souladu.

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. Prodloužení termín do 15. 12. 2025.

Následně byla otevřena diskuze.

Havlíčková – je potřeba doladit elektroinstalace.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0640/2025-R

Rada města

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 202500271, se společností Aklera Corp s.r.o., IČO: 22451749, dle přílohy patřící k usnesení.

44. Dodatek č. 3 se společností Uchytíl s.r.o. ke smlouvě o dílo č. 202500237/OR na akci "Náhrada zdroje tepla, domov pro seniory ANNA, Český Brod"

1) Informace o materiálu pro RM

Město Český Brod realizuje akci "Náhrada zdroje tepla, domov pro seniory ANNA, Český Brod". Smlouva o dílo byla podepsána se společností Uchytíl s.r.o., IČO: 60734078, dne 21. 7. 2025. Následně dodatku č. 1 dne 22. 9. 2025 a dodatku č. 2 dne 25. 11. 2025. Při kontrole bylo zjištěno, že konečná cena za dílo, uvedená v dodatku č. 2, má chybně spočítanou DPH. Uvedená cena bez DPH zůstává beze změny.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Souhlasí s navrhovaným řešením.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Cena díla se navyšuje o 20.153,12 Kč včetně DPH proti ceně uvedené v dodatku č. 2.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Nerelevantní



Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. V původním dokumentu byly chyby ve výpočtu DPH.

Následně byla otevřena diskuze.

Marková – upozornila, že v příloze je uvedeno chybně číslo dodatku – bude provedena kontrola dokumentu.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0641/2025-R

Rada města

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. 202500237/OR se společností Uchytíl s.r.o., IČO: 60734078, dle přílohy patřící k usnesení.

45. Kupní smlouvy na prodej služebních zbraní strážníkům Městské policie

1) Informace o materiálu pro RM

Jak byla rada města dne 5. 11. 2025 informována, strážníci městské policie obdrželi nové služební zbraně a staré nepotřebné služební zbraně budou strážníkům prodány. Nyní předkládáme radě k souhlasu kupní smlouvy na prodej těchto zbraní.

2) Návrh odboru na řešení

OR doporučuje souhlasit s uzavřením kupních smluv.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Výnos z prodeje bude příjmem do rozpočtu města.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. Jsou předloženy kupní smlouvy pro strážníky.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0642/2025-R

Rada města



I. souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Český Brod a panem V [REDACTED] S [REDACTED], bytem [REDACTED], dle přílohy patřící k usnesení.

II. souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Český Brod a panem P [REDACTED] D [REDACTED], bytem [REDACTED], dle přílohy patřící k usnesení.

III. souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Český Brod a panem J [REDACTED] S [REDACTED], bytem [REDACTED], dle přílohy patřící k usnesení.

IV. souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Český Brod a panem R [REDACTED] B [REDACTED], bytem [REDACTED], dle přílohy patřící k usnesení.

V. souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Český Brod a panem J [REDACTED] M [REDACTED], bytem [REDACTED], dle přílohy patřící k usnesení.

VI. souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Český Brod a panem R [REDACTED] K [REDACTED], bytem [REDACTED], dle přílohy patřící k usnesení.

46. Výstavba řadových domů Český Brod, západ - nové znění smlouvy o spolupráci, smlouvy o příspěvku a zástavní smlouvy

1) Informace o materiálu pro RM

Usnesením č. 212/2024 ze dne 5. 2. 2024 zastupitelstvo města schválilo smlouvu o spolupráci, smlouvu o příspěvku a zástavní smlouvu s p. M [REDACTED] Š [REDACTED], [REDACTED]. Jedná se o developerské smlouvy týkající se záměru výstavby řadových domů v lokalitě za Štolmířskou ulicí ve směr na Novou Ves. V původním schváleném návrhu developerských smluv se počítalo s výstavbou 28 domů, komunikací, zelených ploch a byly vyčleněny plochy pro hřiště a také pro část zeleného pásu oddělujícího budoucí zástavbu od volné krajiny, kde bylo navrženo řešení pro odvádění dešťových vod.

Uvedené developerské smlouvy nebyly podepsány a v mezidobí jsme byli informováni, že se stavebník nedohodl s vlastníkem jednoho z potřebných pozemků. Z tohoto důvodu je projekt upraven, resp. je snížen jeho plošný rozsah a počet domů na nový počet 25. Současně jsou některé záležitosti technicky řešeny jiným způsobem.

Nyní jsou předloženy k odsouhlasení nové verze smluv k developerskému záměru projektu Výstavby řadových domů Český Brod - západ, a to smlouvy o spolupráci, smlouvy o finančním příspěvku na infrastrukturu města a zástavní smlouvy (zajišťuje tu část finančního příspěvku s "odloženou" splatností).

Projekt byl konzultován s městským architektem, předmětem jednání mezi městem a developerem byla otázka napojení na síť, likvidace dešťových vod, řešení zeleně, sportoviště i parametry veřejného prostoru, který zde vznikne a bude posléze předán městu. Developer se zavazuje uhradit městu finanční příspěvek na veřejnou infrastrukturu dle platných zásad ve výši 7.800.000 Kč (25 x 312.000), dále příspěvek na vybudování dětského hřiště 500.000 Kč a v



případě, že nedojde k výstavbě ATS v rámci projektu, ještě příspěvek na ATS Wolkerova. Developer městu předá pozemky pod vybudovaným veřejným prostranstvím včetně pozemku pro budoucí dětské hřiště a další infrastrukturu.

K materiálu jsou dále přiloženy jednotlivé přílohy smlouvy o spolupráci.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Uhrazené příspěvky dle smlouvy o příspěvku budou příjmem fondu infrastruktury města.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký poděkoval za přípravu dokumentů a předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. Smlouvy již nyní odpovídají dokumentaci, budou předloženy i na zasedání zastupitelstva města.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0643/2025-R

Rada města

I. doporučuje

zastupitelstvu města zrušit usnesení č. 212/2024 ze dne 5. 2. 2024.

II. doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit:

s uzavřením smlouvy o spolupráci,

s uzavřením smlouvy o příspěvku,

a uzavřením zástavní smlouvy,

vše mezi městem Český Brod a panem M [REDACTED] Š [REDACTED], [REDACTED]

[REDACTED], dle příloh patřících k usnesení.

47. Vyhodnocení výběru dodavatele ve veřejné zakázce "Projektová dokumentace na opravu mostu v ulici Sokolská, k. ú. Český Brod"

1) Informace o materiálu pro RM

Na základě usnesení rady města č. 0552/2025-R ze dne 5. 11. 2025 došlo k vyhlášení veřejné zakázky pod názvem "Projektová dokumentace na opravu mostu v ulici Sokolská, k. ú. Český Brod". V rámci zadávacího řízení bylo osloveno 6 subjektů a ve lhůtě pro podání nabídek jich bylo obdrženo 5, a to:

a) nabídku společnosti Pontex, spol. s r.o., IČO 40763439, s nabídkovou cenou 796.000 Kč bez DPH, 963.160 Kč s DPH,



b) nabídku společnosti Mostní projekce s.r.o., IČO 06754449, s nabídkovou cenou 670.000 Kč bez DPH, 810.700 Kč s DPH,

c) nabídku společnosti STATICITY s.r.o., IČO 01920162, s nabídkovou cenou 930.000 Kč bez DPH, 1.125.300 Kč s DPH,

d) nabídku společnosti VIGACERO s.r.o., IČO 22206515, s nabídkovou cenou 581.000 Kč bez DPH, 703.010 Kč s DPH,

e) nabídku společnosti Projecto s.r.o., IČO 19642938, s nabídkovou cenou 436.900 Kč bez DPH, 528.649 Kč s DPH.

Nejlevnější nabídka společnosti Projecto s.r.o., IČO 19642938, nebyla kompletní a ani po výzvě k doplnění ve stanovené lhůtě doplněna nebyla. Z tohoto důvodu je radě města tuto nabídku ze zadávacího řízení vyloučit. Druhá nejlevnější nabídka společnosti VIGACERO s.r.o., IČO 22206515, byla po výzvě řádně doplněna. S ohledem na stanovené hodnotící kritérium nejnižší nabídkové ceny a splnění všech požadavků zadávací dokumentace je tak hodnotící komisí doporučeno určit radě města jako vítěznou nabídku společnosti VIGACERO s.r.o.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Náklady ve výši 703.010 Kč s DPH budou hrazeny z rozpočtu města.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

V souladu.

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Marková – upozornila, aby se obě akce nepotkaly (oprava mostu v Sokolské a rekonstrukce ulice Tuchorazská).

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez další připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0644/2025-R

Rada města

I. bere na vědomí

nabídky obdržené v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky "Projektová dokumentace na opravu mostu v ulici Sokolská, k. ú. Český Brod", a to:

a) nabídku společnosti Pontex, spol. s r.o., IČO 40763439, s nabídkovou cenou 796.000 Kč bez DPH, 963.160 Kč s DPH,

b) nabídku společnosti Mostní projekce s.r.o., IČO 06754449, s nabídkovou cenou 670.000 Kč bez DPH, 810.700 Kč s DPH,

c) nabídku společnosti STATICITY s.r.o., IČO 01920162, s nabídkovou cenou 930.000 Kč bez DPH, 1.125.300 Kč s DPH,



d) nabídku společnosti VIGACERO s.r.o., IČO 22206515, s nabídkovou cenou 581.000 Kč bez DPH, 703.010 Kč s DPH,

e) nabídku společnosti Projecto s.r.o., IČO 19642938, s nabídkovou cenou 436.900 Kč bez DPH, 528.649 Kč s DPH.

II. rozhoduje

o vyloučení nabídky společnosti Projecto s.r.o., IČO 19642938, z důvodu nedoplnění nabídky dle požadavků zadávací dokumentace.

III. určuje

jako vítěznou nabídku ve výše uvedené veřejné zakázce nabídku společnosti VIGACERO s.r.o., IČO 22206515.

IV. souhlasí

s uzavřením související smlouvy o dílo se společností VIGACERO s.r.o., IČO 22206515, a to dle přílohy patřící k usnesení.

Diskuze mezi body:

Mrvík – dotaz na projektovou dokumentaci k mostku u Štolmíře přes Kounický potok.

Dočkalová – momentálně nejsou vypsané žádné dotace. Oprava byla odhadnuta na několik milionů, je to na zvážení vedení města.

Kvasnička – mostek je využíván i jako cyklostezka, ale není ve vyhovujícím stavu.

48. Naplňování strategického plánu města prostřednictvím akčního plánování

1) Informace o materiálu pro RM

Město má vypracován Strategický plán rozvoje města Český Brod 2023 - 2032. Strategický plán byl schválen zastupitelstvem města dne 12. 6. 2023 usnesením č. 120/2023. V souladu s plánem je realizováno akční plánování. Akční plán města obsahuje projekty naplňující cíle a opatření ve strategickém plánu. Radě a následně zastupitelstvu města je předložen návrh akčního plánu na období 2026 - 2027.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučuje souhlasit s doporučením zastupitelstvu města souhlasit s návrhem AP 2026-2027.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Není relevantní.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Není relevantní.

Klinecký předal slovo tajemníkovi, který shrnul informace k důvodové zprávě. Materiál bude předložen na zasedání zastupitelstva.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.



Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0645/2025-R

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města schválit Akční plán na období 2026 - 2027, dle přílohy patřící k usnesení.

49. Jmenování členů a předsedy hodnotící komise pro programy podpory sportu, kultury a volného času

1) Informace o materiálu pro RM

Na základě komunikace rady města s předsedkyní kulturní komise paní předsedkyně navrhuje radě města doplnění členů hodnotící komise, a to takto:

Vážená rado města,

píšu jménem svým i jménem kulturní komise, snažili jsme se vyvážit odbornost a vztah k Brodu - všichni tito lidé mají naši důvěru, že dokážou hodnotit žádosti v komplexnosti programu, posoudit potřebnost pro město a vnést znalost kultury a její dramaturgické pestrosti. Všichni s nominacemi souhlasí a jsou připraveni se hodnocení na jaře věnovat. Jsou vytížení a je pro ně důležité dopředu znát časovou náročnost jejich účasti, zároveň mají zájem nastudovat si žádosti před setkáním Komise.

Nominace do Hodnotící komise:

zástupce kulturní komise: Jakub Nekolný

ředitelka CVIK: Michaela Beleniová

Brod a kultura: Tomáš Charvát, Blanka Marosi

mimo Brod a kultura: Michal Thomes

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

bez doporučení

3) Dopady řešení na rozpočet města

žádné

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

není relevantní

Klinecký předal slovo tajemníkovi, který shrnul informace k důvodové zprávě. Jedná se o návrh z kulturní komise. Dále upozornil, že stále chybí zvolení předsedy hodnotící komise.

Následně byla otevřena diskuze.

Majer – navrhl zvolit jako členy Tomáše Charváta, Blanku Marosi.

Mrvík – přidává se k Majerovi.

Klinecký – jména budou doplněna do návrhu znění usnesení.

Majer – navrhl doplnit odrážku na návrh znění usnesení – rada města jmenuje paní Janu Kulhánkovou předsedkyní hodnotící komise pro programy podpory sportu, kultury a volného času. Paní Kulhánková s nominací souhlasí. Zároveň bude upraven i název bodu materiálu.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.



Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém doplněném návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0646/2025-R

Rada města

I. jmenuje

paní Blanku Marosi a pana Tomáše Charvátu členy hodnotící komise pro programy podpory sportu, kultury a volného času.

II. jmenuje

paní Janu Kulhánkovou předsedkyní hodnotící komise pro programy podpory sportu, kultury a volného času.

50. Virtuální platební terminál a napojení informačního systému Městské policie na informační systém Proxio

1) Informace o materiálu pro RM

Městská policie Český Brod používá informační systém MP Manager. V návaznosti na objednání integrace IS MP Manager do IS Proxio VPV (viz registr smluv [zde](#)) je předkládán ke schválení dodatek č. 3 ke Smlouvě o poskytování údržby a podpory MP managera se společností FT Technologies a.s., IČ: 26833620, kdy se navyšuje měsíční poplatek za údržbu SW o 500 Kč bez DPH. Dále předkládám ke schválení dodatek č. 3 k Licenční smlouvě, kterým se rozšiřuje rozsah poskytnutých licencí o modul Integrace na přestupky MARBES Proxio.

Pro řešení přestupků na místě, kdy přestupce hradí stanovenou pokutu kartou máme zájem o využití rozšiřujícího modulu k IS MP Manager Modul Virtuální Platební Terminál, kdy přestupce přiloží platební kartu (telefon) k mobilnímu telefonu strážníka s uvedeným rozšířením (princip stejný, jako když se přikládá karta k platebnímu terminálu), a dojde k úhradě. Pro strážníky to znamená zjednodušení činnosti, kdy by nemuseli nosit samostatný platební terminál. V této souvislosti předkládám ke schválení i dodatek č. 4 k Licenční smlouvě, kterým se rozšiřuje rozsah poskytnutých licencí o modul Virtuální Platební Terminál, a to ve variantě, kdy jsou platby zasílané na účet města kráceny o transakční poplatek 1,99 % (obdobný princip jako nám chodí platby z platebních terminálů parkovacích automatů). V přílohách nepatřících k usnesení jsou uvedeny technické žádosti k Virtuálnímu platebnímu terminálu, které budou přílohou dodatku č. 4 k licenční smlouvě v případě, jejího schválení.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Městská policie, jako předkladatel materiálu doporučuje ke schválení

3) Dopady řešení na rozpočet města

Navýšení ročních nákladů na IS MP Manager o + 6 000 Kč (toto bylo již uváděno při schvalování objednání rozšíření MP managera o propojení na IS Proxio)

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Není relevantní.



Klinecký si vzal slovo a shrnul informace k důvodové zprávě. Majer doplnil další informace.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0647/2025-R

Rada města

I. schvaluje

dodatek č. 3 k licenční smlouvě se společností FT Technologies, a.s. IČO: 26833620 - nový modul Integrace na přestupky MARBES Proxio, dle přílohy patřící k usnesení.

II. schvaluje

dodatek č. 3 ke smlouvě o poskytování údržby se společností FT Technologies, a.s. IČO: 26833620 - nový modul Integrace na přestupky MARBES Proxio, dle přílohy patřící k usnesení.

III. schvaluje

dodatek č. 4 k licenční smlouvě se společností FT Technologies, a.s. IČO: 26833620 - nový modul Virtuální platební terminál, dle přílohy patřící k usnesení.

51. Postupná realizace kontrol vjezdu a výjezdu vozidel z placených oblastí (parkovišť) s využitím kamerového systému

1) Informace o materiálu pro RM

Předkládám návrh na doporučení zastupitelstvu města schválit realizaci investiční akce s postupnou kontrolou vjezdu a výjezdu vozidel z placených oblastí (parkovišť) s využitím kamerového systému. Důvodem pro realizaci je dlouhodobá problematičnost závorových systémů dochází ke krátkodobějším či dlouhodobějším nefunkčnostem, a to zejména díky vlivu namáhání mechanických částí současných závorových systémů (máme na dvou pracovištích K+R v blízkosti nádraží), Dále dle informací od servisní společnosti (a původní dodavatel) Green Center s.r.o., IČ: 47121572 jsou naše systémy zastaralé. V roce 2024 jsme zaplatili 324.656,70 Kč a v roce 2025 do současné doby jsme zaplatili 93.207,20 Kč. Nechali jsme si zpracovat orientační nabídku od provozovatele současného systému pro kontrolu parkování a informačního systému Městské policie, tj. od společnosti FT Technologies a.s. IČO: 26833620. Realizace v jednotlivých lokalitách bude záviset na rozpočtových možnostech města.

Inspirací pro nás je náměstí ve městě Mělník, kdy je vjezd a výjezd vozidel hlídán kamerami a realizace na parkovištích P+R v našem městě, automaticky je vyhodnocována úhrada parkového a v případě neuhrazení parkovného bude automaticky zpracováno oznámení o podezření na přestupek a cestou odboru dopravy a živnostenského úřadu zasláno provozovateli vozidla. Systém je schopen identifikovat vjezd vozidel bez rozeznání SPZ, a jejich kontrola by byla řešena cestou Městské policie.



Nový systém je možné rozšířit i o informace o obsazenosti jednotlivých parkovišť na vjezdech do našeho města.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme schválení doporučení zastupitelstvu města.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký si vzal slovo a shrnul informace k důvodové zprávě. Majer doplnil další informace. Jedná se nyní o vyjádření souhlasu s realizací investiční akce.

Následně byla otevřena diskuze.

Jedličková – jelikož se týká parkování, mělo by být z kapitoly hospodářského střediska, kam jde výnos plateb za parkování.

Mrvík – nemá představu, kolik se na jednotlivých parkovištích vybere na parkovném. K diskuzi upravit do budoucna výši parkovného.

Kvasnička – přehlednost pro občany, aby věděli předem, zda je na parkovišti volno.

Jedličková – pořád se pohybujeme okolo milionu korun ročně.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0648/2025-R

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města schválit investiční akci "Realizace kontrol vjezdu a výjezdu vozidel z placených oblastí (parkovišť) s využitím kamerového systému".

52. Doporučení schválení zřizovací listiny příspěvkové organizace CVIK

1) Informace o materiálu pro RM

Radě města předkládáme návrh aktualizovaného znění zřizovací listiny příspěvkové organizace Centrum vzdělávání, informací a kultury, IČO: 46390472.

Do předmětu činnosti organizace bylo doplněno provozování kulturního a kreativního centra Podkroví. Úpravy zřizovací listiny byly konzultovány s ředitelkou příspěvkové organizace.

Zřizovací listina bude předložena na jednání zastupitelstva města dne 8. 12. 2025, předpokládaná účinnost je od 9. 12. 2025.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí kanceláře vedení města, která shrnula informace k důvodové zprávě. Jedná se doplnění provozování kulturního a kreativního centra Podkroví.



Následně byla otevřena diskuze.

Byla sdělena zpětná vazba na kavárnu v čp. 1.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0649/2025-R

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města schválit zřizovací listinu příspěvkové organizace Centrum vzdělávání, informací a kultury, IČO: 46390472, s účinností od 9. 12. 2025, dle přílohy patřící k usnesení.

53. Zápis z jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu ze dne 3. 11. 2025

1) Informace o materiálu pro RM

Předkládám zápis z jednání komise ze dne 3. 11. 2025.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký si vzal slovo a shrnul informace k zápisu.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0650/2025-R

Rada města

bere na vědomí

zápis z jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu ze dne 3. 11. 2025 dle přílohy patřící k usnesení.

54. Memorandum o spolupráci při rozšíření činnosti Základní školy Pošembeří

1) Informace o materiálu pro RM



V souvislosti s probíhajícími pracemi na stavbě obou nových pavilonů budoucí svazkové základní školy v Českém Brodě a Doubravčicích předkládáme návrh postupu právních a organizačních kroků před zahájením činnosti školy v rozsahu odpovídajícím novému stavu dle projektového záměru a poskytnuté dotace Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy. Termín dokončení a otevření českobrodské části svazkové školy je přibližně konec roku 2026. Dle doporučení právníka Krajského úřadu Středočeského kraje a po konzultaci s odborem školství navrhujeme schválení společného memoranda mezi všemi dotčenými subjekty. Toto memorandum rámeček kroků, které by měly proběhnout v roce 2026.

Město a svazek po projednání v orgánech města a svazku změní zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola Český Brod, Žitomiřská 885, okres Kolín, IČO 46383506, a Základní školy Pošembeří, IČO 19323174; v rámci těchto změn bude zúžen předmět činnosti Základní školy Český Brod, Žitomiřská 885, okres Kolín, a rozšířen předmět činnosti ZŠ Pošembeří o dosavadní rozsah činnosti Základní školy Český Brod, Žitomiřská 885, okres Kolín, a to s účinností od 1. 8. 2026. Město a ZŠ Pošembeří dále uzavřou po projednání v orgánech města a svazku nájemní smlouvu, na jejímž základě bude mít ZŠ Pošembeří oprávnění užívat stávající hlavní budovu Základní školy Český Brod, Žitomiřská 885, okres Kolín (č. p. 885 v k. ú. Český Brod) včetně pozemků, budovu Chanos (č. p. 1304 v k. ú. Český Brod) včetně pozemku a budovu býv. pavilonu infekce (č. p. 1100 v k. ú. Český Brod), a to s účinností od 1.8.2026. Město a ZŠ Pošembeří uzavřou mezi sebou smlouvu o převodu činnosti, práv, povinností a závazků, na jejímž základě dojde s účinností od 1. 8. 2026 k převodu práv a povinností Základní školy Český Brod, Žitomiřská 885, okres Kolín, na školskou právnickou osobu ZŠ Pošembeří. Tato právnická osoba byla zřízena Dobrovolným svazkem obcí Český Brod - Doubravčice v roce 2023. Na základě této dohody dojde k převodu pracovněprávních vztahů, jakož i dalších práv a povinností, včetně žáků navštěvujících Základní školu Český Brod, Žitomiřská 885, okres Kolín, ke dni převodu na školskou právnickou osobu Základní školu Pošembeří, a to ke dni 1.8.2026. Svazek vyhlásí konkurzní řízení na pracovní místo ředitele ZŠ Pošembeří, a to s datem nástupu od 1. 8. 2026. Strany dále ve vzájemné součinnosti podají příslušné návrhy na změnu zápisu výše uvedených školských organizací ve školském rejstříku. Převod movitého majetku Základní školy Český Brod, Žitomiřská 885, okres Kolín, na ZŠ Pošembeří, popřípadě nájem tohoto majetku, bude upraven samostatnou smlouvou.

Projekt svazkové školy, který obdržel dotaci od ministerstva školství ve výši 757 mil. Kč (část jde na stavbu českobrodské a část doubravčické části, investice je dále financována z dalších dotací a spoluúčasti obcí vč. města a obce Doubravčice) zahrnuje rovněž úpravu kapacity stávajících škol a jednotlivých budov ve městě. Tyto podmínky, které byly v rámci projektu předloženy, je třeba dodržet.

V dalším postupu předpokládáme následující harmonogram jednotlivých kroků:

1. schválení memoranda (prosinec 2025), 2. vyhlášení konkursu na ředitele svazkové školy (prosinec 2025), 3. schválení podmínek konkursu a jmenování konkurzní komise (prosinec 2025), 4. výběr a jmenování nového ředitele (březen 2026), 5. smlouva o převodu činnosti s účinností od 1. 8. 2026 (jaro 2026), 6. změna zřizovací listiny Žitomiřská (jaro / léto 2026), 7. nájemní smlouvy mezi městem a ZŠ Pošembeří (jaro / léto 2026).

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučíme schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu



Klinecký si vzal slovo a shrnul informace k důvodové zprávě. Záležitosti se týkají formálního přechodu ZŠ Žitomířská pod ZŠ Pošembeří. Dokument obsahuje přibližný harmonogram jednotlivých kroků s časovým plánem.

Následně byla otevřena diskuze.

Majer – škole se bude předávat nemovitý majetek, který nebude mít prakticky žádnou hodnotu.

Marková – upraví se zřizovací listina školy.

Majer – jak se bude řešit nájem?

Marková – standartně dle obvyklé ceny.

Majer – diskuze k budově bývalého pavilonu infekce.

Dočkalová – některé budovy nejsou v majetku školy, mají je ve výpůjčce (čp. 507).

Diskuze nad funkcí Dobrovolného svazku obcí, který byl pro tyto účely zřízen.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0651/2025-R

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města schválit Memorandum o spolupráci při rozšíření činnosti Základní školy Pošembeří mezi městem Český Brod, IČO 00235334, Dobrovolným svazkem obcí Český Brod – Doubravčice, IČO 09748989, Základní školou Pošembeří, IČO 19323174, a Základní školou Český Brod, Žitomířská 885, okres Kolín, IČO 46383506, dle přílohy patřící k usnesení.

55. Memorandum o spolupráci s obcí Vrátkov - voda, kanalizace

1) Informace o materiálu pro RM

Předkládáme návrh memoranda o spolupráci mezi městem Český Brod a obcí Vrátkov týkající se budoucí spolupráce na rozvoji vodohospodářské infrastruktury, a to rozšíření zdrojů pitné vody pro obec Vrátkov a zajištění odkanalizování Zahrad v rámci kanalizačního systému a čistírny odpadních vod obce Vrátkov.

Návrh textu memoranda byl odsouhlasen právníčkou města i obcí Vrátkov.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký si vzal slovo a shrnul informace k důvodové zprávě. Majer dodal další podrobné informace. Po uzavření memoranda necháme zpracovat studii proveditelnosti na kanalizační systém. Obec Vrátkov návrh odsouhlasila.

Následně byla otevřena diskuze.



Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0652/2025-R

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města schválit memorandum o spolupráci v oblasti rozvoje vodohospodářské infrastruktury mezi městem Český Brod a obcí Vrátkov, IČO 00639753, dle přílohy patřící k usnesení.

56. Zápis z jednání Komise pro regeneraci městské památkové zóny a veřejný prostor z 20. 11. 2025

1) Informace o materiálu pro RM

K projednání je předložen zápis z jednání Komise pro regeneraci městské památkové zóny a veřejný prostor z 20. 11. 2025. Je zde doporučení Komise Radě města zadat OR aktualizaci Programu regenerace MPZ.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

nejdou

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo Mrvíkovi, který shrnul informace k zápisu. Doporučení pro radu města je zadat odboru rozvoje aktualizaci programu regenerace městské památkové zóny, který by se měl průběžně aktualizovat. Dočkalová prověří platnost programu regenerace, zda má časové období. Dále zmínil „nedodělek - husí krk“ na boku u přebraní Kouřimské brány – prosba o prověření vlastnictví, případně zajistit jeho zakrytí.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0653/2025-R

Rada města

I. bere na vědomí

zápis z jednání Komise pro regeneraci městské památkové zóny a veřejný prostor ze dne 20. 11. 2025.



II. projednala

doporučení dle výše uvedeného zápisu ze dne 20. 11. 2025.

57. Vyhlášení ankety Osobnost roku města Český Brod 2025

1) Informace o materiálu pro RM

Na základě schválených Pravidel pro udělování ocenění městem Český Brod je třeba vyhlásit anketu Osobnost roku města Český Brod 2025. Návrh (nominaci) mohou podávat fyzické osoby, a to na formuláři, který tvoří přílohu Pravidel. Nominace se podávají v termínu od 1. ledna do 31. ledna 2026.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

doporučujeme vyhlásit

3) Dopady řešení na rozpočet města

Zpracování pamětního listu a upomínkového předmětu pro dané kategorie ocenění - do 10.000,- Kč.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu není relevantní

Klinecký předal slovo tajemníkovi, který shrnul informace k důvodové zprávě. Omluvil se za pozdní předložení materiálu. Jedná se o technickou záležitost, která vyplývá z pravidel.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0654/2025-R

Rada města

vyhlašuje

anketu Osobnost roku města Český Brod 2025, dle čl. II. odst. 9 a) Pravidel pro udělování ocenění městem Český Brod.

Následně bylo přistoupeno k obecné rozpravě.

Obecná rozprava

Klinecký otevřel obecnou rozpravu, ve které bylo probráno:

- Mrvík
 - pozemky u deponie – vlastnictví pozemků, na kterých je projekt plánován – není vyřešen odkup
- Klinecký
 - pozvánka na setkání zastupitelů 4. 12. 2025 od 18 hod. v obřadní síni



Město Český Brod

Rada města

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

- zastupitelstvo města 8. 12. 2025 od 18 hod. v Podkroví
- Paulů
 - čestné občanství – zmínit v rámci obecné rozpravy na zastupitelstvu města

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil. Pan starosta poděkoval všem radním a hostům za účast na jednání rady a ukončil jej.

Konec jednání: 21:00 hod.

Mgr. Tomáš Klinecký
starosta města



Martin Sahula, DiS.
ověřovatel zápisu